



## V 48 V 229 1.0

V souladu s Regionálním operačním programem regionu soudržnosti Střední Morava (dále jen ROP Střední Morava) vyhlašuje Výbor Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava výzvu k předkládání Konceptu v prioritní ose 2 Integrovaný rozvoj a obnova regionu, oblasti podpory 2.2 Rozvoj měst, podoblasti podpory 2.2.9 Integrovaný plán pro města nad 5 000 obyvatel.

### 1. Datum vyhlášení výzvy: 13. 11. 2013

### 2. Program, prioritní osy a oblasti podpory:

**Program:** Regionální operační program Střední Morava

**Prioritní osa:** 2. Integrovaný rozvoj a obnova regionu

**Oblast podpory:** 2.2 Rozvoj měst

**Podoblast podpory:** 2.2.9 Integrovaný plán pro města nad 5 000 obyvatel

### 3. Cíle programu, prioritní osy, oblasti podpory:

#### Cíl programu:

Zvýšení ekonomické vyspělosti, zlepšení konkurenceschopnosti regionu a životní úrovně jeho obyvatel ve svém komplexu.

#### Cíl prioritní osy 2:

Zlepšení kvality života v regionu soudržnosti Střední Morava, zvýšení atraktivity regionálních center, měst a obcí, zajištění kvalitní a dostupné sociální služby a příznivých podpůrných podmínek pro podnikání.

#### Cíl oblasti podpory 2.2:

Zvýšení atraktivity měst pro práci a investice a zvyšování kvality života ve městech.

Zvýšení kvality života ve městě prostřednictvím:

- investic do integrovaného plánu pro města nad 5 000 obyvatel

#### Strategie pro dosažení cílů

Pozornost bude zaměřena na revitalizaci a zvýšení atraktivnosti měst nad 5 000 obyvatel pro práci a investice a na zvyšování kvality života ve městech.

Atraktivnost měst a kvalita života bude zvyšována prostřednictvím investic do:

**Integrovaného plánu pro města nad 5 000 obyvatel** - záměrem je koncentrace finančních zdrojů na komplexní řešení problémů vybraného území, v rámci kterého dojde k synergii, která bude spočívat v zajištění vícezdrojového financování (ROP a jiné operační programy)

anebo řešení formou PPP projektu – spolupráce veřejného a privátního sektoru). Koncentrací zdrojů se rozumí dosažení finančního rámce Konceptu v celkovém objemu minimálně 100 mil. Kč.

Za komplexní řešení se považují projekty, které na sebe tematicky navazují, a jejich realizace se vzájemně podmiňuje v rámci řešeného území (tzn., že vytváří synergické efekty).

Výzva k předkládání Konceptů byla dle Prováděcího dokumentu ROP Střední Morava omezena na vybraná území, která vycházela ze schválených analytických dokumentů krajů, a to z důvodu omezených finančních zdrojů. Cílem byla koncentrace prostředků na řešení vybraných území s odpovídajícím potenciálem rozvoje.

Výzva k předkládání Konceptů nebyla zaměřena na území Olomouckého kraje, a to na základě skutečnosti, že Olomoucký kraj nedoložil zpracovanou analýzu území a strategické dokumenty kraje řešenou podoblast podpory nepovažují za prioritní.

Zlínským krajem byla zpracována na základě Zadávacích podmínek k veřejné zakázce „Analýza připravenosti integrovaných plánů ve městech nad 5 000 obyvatel“ (dále jen analýza). Analýza byla schválena Radou Zlínského kraje, a to usnesením č. 0947/R21/11 dne 31. 10. 2011.

#### 4. Podporované aktivity v rámci výzvy:

V rámci oblasti podpory 2.2.9 Integrovaný plán pro města nad 5 000 obyvatel - Projekty naplňující Koncept, mohou být aktivity zaměřeny pouze na Koncept „**Integrované řešení areálu TOMA v Otrokovicích**“ registrační číslo 2.2/2012/04:

- podpora rozvoje zón v rámci měst, u kterých půjde o komplexní přístup k řešení problémů vybraného území veřejným sektorem a to především investicemi do fyzické revitalizace území

#### **Nezbytné podmínky pro realizaci Konceptů a projektů naplňujících schválený Koncept:**

Žadatel může předložit v rámci této výzvy pouze projektovou žádost č. 1 „Vjezd do průmyslového areálu TOMA křížením se železniční tratí“, která naplňuje schválený Koncept „**Integrované řešení areálu TOMA v Otrokovicích**“.

Koncept je naplněn následujícími individuálními projekty:

1. Vjezd do průmyslového areálu TOMA křížením se železniční tratí
2. MITAS – Výrobní komplex Agro Otrokovice
3. TOMA – napojení nového vjezdu na komunikace průmyslového areálu
4. Revitalizace ulice Nerudova

Nosným projektem celého Konceptu s klíčovým významem pro nové řešení obslužnosti areálu a dopravy v centru města, spolufinancovaným z ROP Střední Morava, je projekt č. 1 – „Vjezd do průmyslového areálu TOMA křížením se železniční tratí“.

Jeho prostřednictvím dojde k odklonění automobilové dopravy, která je v současné době vedena přes město, na silnici 1. třídy I/55, která má v blízkosti napojení vjezdu nájezd na rychlostní komunikaci R 55. Tím dojde k zásadnímu a jednoznačně pozitivnímu dopadu na životní prostředí ve městě i v dotčené lokalitě snížením hluchnosti, prašnosti, vibrací s výrazným zlepšením bezpečnosti pohybu.

Součástí integrovaného řešení je rovněž revitalizace prostoru stávajícího vjezdu do areálu po jeho uzavření (projekt č. 4) a dva navazující projekty, které komplexnost záměru završují (projekty č. 2 a č. 3). Takto řešený Koncept současně zajistí udržení závodu společnosti MITAS (projekt č. 2) v České republice, resp. v daném regionu a tím i udržení všech stávajících pracovních míst.

Přehled individuálních projektů naplňující schválený Koncept:

Název individuálního projektu	Předkladatel projektu
1. Vjezd do průmyslového areálu TOMA křížením se železniční tratí	Město Otrokovice
2. Výrobní komplex AGRO Otrokovice	MITAS, a.s.
3. Napojení nového vjezdu na komunikace průmyslového areálu TOMA	TOMA, a.s.
4. Revitalizace ul. Nerudova	Město Otrokovice

Spolufinancování projektu č. 1 „Vjezd do průmyslového areálu TOMA křížením se železniční tratí“ formou závěrečné platby, je podmíněno realizací navazujících projektů (tj. projektů č. 2 „Výrobní komplex AGRO Otrokovice“, č. 3 „Napojení nového vjezdu na komunikace průmyslového areálu TOMA“ a č. 4 „Revitalizace ul. Nerudova“ a to ze zdrojů jednotlivých předkladatelů.

Náklady na aktivity projektu, které se neváží přímo ke schválenému Konceptu, jsou neuznatelné.

## **5. Podmínky pro zpracování, předložení projektové žádosti, dopracování projektu a následnou realizaci projektů:**

Postup zpracování projektové žádosti, postup pro její hodnocení a schvalování, požadavky na žadatele a na realizaci projektu, náležitosti žádosti a jednotlivých příloh je stanoven v Příručce pro žadatele.

Kritéria pro výběr projektů přijatých v rámci této výzvy jsou uvedena v dokumentu „Kritéria pro výběr Konceptů a individuálních projektů naplňujících schválený Koncept“ a jsou zveřejněna jako součást dokumentace k výzvě.

V případě individuálních projektů naplňujících schválený Koncept nebude prováděno věcné hodnocení formou bodového hodnocení, a to z důvodu, že věcné hodnocení probíhalo v rámci hodnocení Konceptů

**V Etapě 1. budou projektové žádosti posuzovány z pohledu přijatelnosti a formálních náležitostí především ve vztahu k:**

- souladu projektové žádosti s cíli ROP Střední Morava a s vazbou na vyvážený rozvoj regionu

- souladu projektové žádosti se schváleným Konceptem, který naplňuje,

### **V Etapě 2. Dopracování projektu musí být projekt dopracován v těchto oblastech:**

- ekonomika žadatele a jeho dostatečnost k financování projektu, zapojení partnerů a personální a organizační zajištění projektu,
- soulad projektu s legislativou EU a ČR, harmonogram projektu, popis udržitelnosti, finanční a ekonomická analýza projektu, řešení majetkových vztahů, popis technického a technologického řešení a rozpočet projektu. Současně je projekt kontrolován ve vztahu k jeho souladu v jednotlivých etapách hodnocení,
- finanční a ekonomická analýza musí dosahovat minimálně následujících hodnot:
  - u projektu, který zakládá veřejnou podporu:
    - je  $ENPV^1 > 0$  a  $ERR >$  společenská diskontní sazba
  - u projektu, který nezakládá veřejnou podporu:
    - je  $FNPV^2 < 0$  a  $FRR^3 <$  diskontní sazba
    - je  $ENPV^4 > 0$  a  $ERR >$  společenská diskontní sazba
- horizontální témata – což je udržitelný rozvoj a rovné příležitosti.

Nezbytné podmínky pro dopracování projektu jsou stanoveny v Příloze č. 1. této Výzvy k předkládání projektových žádostí.

Podmínky, které musí příjemce podpory splnit při realizaci projektu, jsou stanoveny v Příručce pro příjemce.

Vybraná problematika je dále upravena v následujících metodických pokynech a instrukcích Řídicího orgánu ROP Střední Morava:

- Metodický pokyn Zadávání zakázek a zadávání veřejných zakázek v programovém období 2007-13 (zkrácený název: MP ZZ)
- Metodický pokyn Publicita (zkrácený název: MP P)
- Metodický pokyn Veřejná podpora (zkrácený název: MP VP)
- Metodický pokyn Projekty vytvářející příjmy (zkrácený název: MP PVP)
- Metodický pokyn Analýza a popis proveditelnosti projektu (zkrácený název: MP APPP)
- Metodický pokyn Vzory smluv pro zpracování a realizaci Konceptů pro podoblast podpory 2.2.9 (zkrácený název: MP VSZRK)
- Instrukce pro práci s monitorovacími indikátory (zkrácený název: I MI)
- Instrukce k vyplnění webové aplikace Finanční a ekonomická analýza projektu (zkrácený název: I FEA)
- Analýza připravenosti integrovaných plánů ve městech nad 5 000 obyvatel
- Metodický pokyn Vzory smluv pro zpracování a realizaci Konceptů pro podoblast podpory 2.2.9
- Metodický pokyn Vzor Smlouvy o spolupráci při realizaci integrovaného projektu

<sup>1</sup> ENPV – Ekonomická čistá současná hodnota

<sup>2</sup> FNPV – Finanční čistá současná hodnota

<sup>3</sup> FRR – Finanční vnitřní výnosová míra

<sup>4</sup> ENPV – Ekonomická čistá současná hodnota

**Relevantní monitorovací indikátory výzvy:**

Dle schváleného Konceptu k financování musí být naplněny i monitorovací indikátory v projektech naplňující Koncept uvedené v následující tabulce. Ke každému monitorovacímu indikátoru je přiřazen kód indikátoru, pod kterým je uveden a vysvětlen v dokumentu Instrukce pro práci s monitorovacími indikátory.

<b>Kód</b>	<b>Název monitorovacího indikátoru</b>
<b><i>Indikátory výstupu</i></b>	
106	Počet podpořených projektů s pozitivním vlivem na rovné příležitosti
107	Počet podpořených projektů s pozitivním vlivem na udržitelný rozvoj
4	Délka nových a rekonstruovaných místních komunikací celkem
33	Plocha regenerovaného a revitalizovaného území celkem
31	Plocha nově založené nebo rekonstruované veřejné zeleně
<b><i>Indikátory výsledku</i></b>	
48	Plocha revitalizovaných nevyužívaných nebo zanedbaných areálů (brownfields) celkem
148	Upravená plocha v bezprostředním okolí revitalizovaných areálů a objektů brownfields
87	Počet podniků / organizací služeb založených nebo udržovaných v revitalizované části města
134	Počet uživatelů majících prospěch z regenerovaných a revitalizovaných území
<b><i>Indikátory dopadu</i></b>	
154	Zvýšení atraktivity podpořených měst a obcí

Žadatel je povinen kvantifikovat monitorovací indikátory v minimální výši jak byly uvedeny ve schváleném Konceptu a uvést je ve webové žádosti BENEFIT7. Definice monitorovacích indikátorů je uvedena v Instrukci pro práci s monitorovacími indikátory.

**Relevantní socioekonomické přínosy:**

K hlavním socioekonomickým přínosům s přímou vazbou na aktivity projektu patří:

- Zlepšení dostupnosti (úspora času)
- Bezbariérové úpravy
- Zlepšení stavu veřejných prostranství (mimo parky) - míra zlepšení současného stavu
- Odstranění ekologických zátěží

Ostatní naceněné socioekonomické přínosy či veškeré socioekonomické náklady vybrané předkladatelem z webové aplikace nebo jím zvolené vlastní socioekonomické přínosy je nutné řádně zdůvodnit ve vztahu k metodologii výpočtu a jejich kvantifikaci.

Současně musí mít socioekonomické přínosy a náklady přímou vazbu na aktivity projektu, jeho výsledky a dopady a musí být v souladu s údaji uvedenými v marketingové analýze.

## 6. Oprávnění žadatelé/příjemci:

Obce s více než 5000 obyvateli podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou měst Olomouce a Zlína, tj. Město Otrokovice, IČ 00284301 na základě usnesení VRR č. 119/VRR10/13 ze dne 6. 11. 2013.

## 7. Podmínky poskytnutí dotace

### Místo realizace projektu:

Území obce Otrokovice.

### Maximální délka trvání projektu:

Nejzazší datum pro ukončení fyzické realizace projektů podporovaných v rámci této výzvy je 30. 6. 2015.

### Minimální/maximální výše dotace:

Minimální výše dotace na jeden individuální projekt financovaný z ROP Střední Morava, který je součástí Konceptu, je 2 mil. Kč.

Maximální výše dotace na jeden individuální projekt je financovaný z ROP Střední Morava, který je součástí Konceptu, je 53,25 mil. Kč.

### Typ operace:

- individuální projekty naplňující schválený Koncept

## 8. Doporučená struktura financování

Dotace (nevratná přímá pomoc) bude poskytnuta z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava na projekty naplňující koncept a bude se skládat ze zdrojů Evropské unie, a to Evropského fondu pro regionální rozvoj.

Maximální poměr dotace a vlastních zdrojů k celkově způsobilým výdajům je následující:

### – Projekty naplňující Koncept nezakládající veřejnou podporu:

Název finančního zdroje	Podíl v %
Dotace z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava	Max. 75
Vlastní zdroje žadatele	Min. 25

Vlastní zdroje žadatele budou činit minimálně 25% z celkových způsobilých výdajů projektu.

V případě, kdy projekt nezakládá veřejnou podporu, ale vytváří příjmy, bude pro výpočet výše podpory využít Metodický pokyn Projekty vytvářející příjmy.

– **Projekty naplňující Koncept zakládající veřejnou podporu:**

Název finančního zdroje	Podíl v % dle charakteru žadatele		
	Velký podnik	Střední podnik	Malý podnik
Dotace z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava	Max. 40	Max. 50	Max. 60
Vlastní zdroje žadatele	Min. 60	Min. 50	Min. 40

U projektů zakládajících veřejnou podporu bude využíváno především Nařízení Komise (ES) č. 800/2008 ze dne 6. srpna 2008 kterým se v souladu s články 87 a 88 Smlouvy o ES prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné se společným trhem (obecné nařízení o blokových výjimkách).

Podrobné informace k problematice veřejné podpory jsou uvedeny v Metodickém pokynu Veřejná podpora.

## 9. Způsobilost výdajů

### Individuální projekty naplňující Koncept

#### Počáteční datum vzniku způsobilosti výdajů u projektů naplňující Koncept:

– **Projekty nezakládající veřejnou podporu:**

Za počáteční datum způsobilosti výdajů je považováno datum registrace projektové žádosti individuálního projektu naplňujícího Koncept na Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava.

Výjimkou jsou náklady na projektovou dokumentaci, kdy je za počáteční datum způsobilosti považován datum 1. 1. 2007.

– **Projekty zakládající veřejnou podporu**

Způsobilost výdajů individuálních projektů naplňujících Koncept, zakládajících veřejnou podporu, nastává v okamžiku, kdy žadatel obdrží oznámení o schválení projektové žádosti individuálního projektu naplňujícího Koncept k dopracování, kde je písemně potvrzeno, že projekt splňuje podmínky způsobilosti vymezené podmínkami pro regionální investiční podporu s výhradou konečného výsledku podrobného prověření dle Nařízení Komise č. 800/2008, kterým se v souladu s články 87 a 88 Smlouvy o ES prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné se společným trhem (obecné nařízení o blokových výjimkách) a dle konstantních rozhodnutí Evropské komise týkající se regionální podpory.

Jedině Evropská komise může, po podrobném prověření projektů zakládajících veřejnou podporu ve smyslu Nařízení Komise č. 800/2008, kterým se v souladu s články 87 a 88 Smlouvy o ES, prohlásit určité kategorie podpory za slučitelné se společným trhem (obecné nařízení o blokových výjimkách).

#### Způsobilé výdaje:

Podrobné podmínky a limity způsobilosti výdajů jsou definovány v Metodickém pokynu Způsobilé výdaje.

**Charakteristika způsobilých výdajů vhodných pro tuto výzvu:**

- 1) stavební úpravy (technické zhodnocení majetku) stávajících místních a účelových komunikací, případně je možná výstavba nových místních a účelových komunikací, popř. podjezdů nebo nadjezdů,. A dále je možné zahrnout do způsobilých výdajů náklady související s nákupem pozemků a na nich postavených staveb, včetně výdajů na nezbytná dočasná omezení provozu (např. výluky) do výše limitů stanovených v MP Způsobilé výdaje,
- 2) stavební úpravy (technické zhodnocení majetku) a výstavba chodníků, pěších zón, podchodů, nadchodů, podjezdů, nadjezdů, včetně značení a úprav pro tělesně postižené, veřejného osvětlení, terénních úprav a veřejné zeleně, ale pouze v návaznosti na uvedené aktivity,
- 3) výdaje na přeložky či úpravy technické a dopravní infrastruktury území v souvislosti se stavební úpravou či výstavbou místních a účelových komunikací,
- 4) nákup a instalace venkovního mobiliáře, za předpokladu, že se bude jednat o kategorii dlouhodobého hmotného majetku.
- 5) výdaje na komplexní řešení s cílem revitalizace veřejných prostranství včetně veřejné zeleně, vedoucí k obnovení funkce regenerovaných ploch k veřejnému využití a vyvolávající investice dalších subjektů, především podnikatelských,
- 6) výstavbu parkovacích ploch, ale pouze v návaznosti na komplexní řešení revitalizace městských částí a městských jader.

V rámci všech aktivit jsou způsobilým výdajem vyvolané investice (oprávněné vícepráce), projektová dokumentace, služby nezbytné pro projekt (mimo náklady na projektový tým) a povinná publicita. Ve vztahu k projektové dokumentaci a povinné publicitě bude tento výdaj způsobilý pouze u projektů nezakládajících veřejnou podporu.

Maximální limit doplňkových způsobilých výdajů je stanoven na 10% z celkově způsobilých výdajů projektu uvedených v aktuální verzi rozpočtu v rámci Etapy 2 - Dopracování projektu.

V rámci této výzvy se do maximálního 10% limitu doplňkových výdajů nebudou zahrnovat výdaje na vyvolané investice, tj. např. přeložky sítí, výdaje na podjezd pod železniční trať (nový železniční most) apod.

Členění způsobilých výdajů na hlavní a doplňkové výdaje je uvedeno v Metodickém pokynu Způsobilé výdaje.

## **10. Alokace finančních prostředků na výzvu pro podoblast podpory 2.2.9:**

Pro podoblast podpory 2.2.9 je v rámci této výzvy stanovena finanční alokace ve výši 53,25 mil. Kč.

Pro převod mezi měnami byl použit kurz 25,742 Kč/EUR, který byl stanoven Evropskou komisí pro měsíc listopad 2013.



## 11. Místo a konečný termín pro předkládání Konceptů:

Obálky s Koncepty přijímají pracovníci Odboru řízení projektů na územním pracovišti Úřadu Regionální rady ve Zlíně:

Úřad Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava

Oddělení řízení projektů - Zlín

J. A. Bati 5520, 761 90 Zlín

Konečný termín pro předložení Konceptů je **13. 12. 2013 do 12,00 hodin.**

Žadatelé předkládají kompletní Koncept v zalepené obálce, který bude opatřen štítkem obsahujícím tyto informace:

- číslo a název výzvy k předkládání Konceptu
- název operačního programu
- číslo a název prioritní osy
- číslo a název oblasti podpory
- název Konceptu
- úplný název a adresa předkladatele Konceptu
- hlavní kontaktní osoba a telefon

## 12. Kontaktní osoby:

Kontakty na pracovníky Úřadu Regionální rady, oddělení řízení projektů Olomouc a Zlín, jsou uvedeny v příloze č. 1 Příručky pro žadatele nebo na internetových stránkách [www.rr-strednimorava.cz](http://www.rr-strednimorava.cz).

## 13. Informační zdroje:

Veškeré informace k předkládání Konceptů budou zveřejněny na webových stránkách [www.rr-strednimorava.cz](http://www.rr-strednimorava.cz).



Evropská unie  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Partner pro váš rozvoj

## **Příloha č. 1. Výzvy k předkládání projektů - Nezbytné podmínky pro dopracování individuálního projektu naplňujícího Koncept (Etapa č. 2)**

Na základě oznámení o schválení projektové žádosti k dopracování je žadateli zaslán dopis, jehož součástí jsou podmínky a lhůta k dopracování projektu.

Doklady pro dopracování projektu jsou kontrolovány dle jednotlivých kritérií, která jsou hodnocena odpovědí ANO/NE. Jedná se o kritérium eliminační, proto pokud není v dané lhůtě některá z požadovaných příloh doložena, nebo příloha z pohledu kvalitativního nespĺňuje ani po dopracování požadavky ROP Střední Morava – tj. bude v jakémkoliv kritériu hodnocena NE, nebude projekt doporučen VRR ke schválení.

Jedná se o následující kritéria:

1. Hodnocení žadatele
  - Ekonomika žadatele je dostatečná, aby zvládl financování projektu
  - Partnerství
  - Personální a organizační zajištění projektu
2. Hodnocení kvality a proveditelnosti projektu
  - Není v rozporu s legislativou Evropské unie a České republiky?
  - Harmonogram projektu
  - Popis udržitelnosti
  - Posouzení finanční a ekonomické analýzy projektu
  - Majetkové vztahy
  - Popis technického a technologického řešení
  - Rozpočet projektu
  - Nedošlo k zásadním změnám v projektu
3. Hodnocení horizontálních témat
  - Udržitelný rozvoj
  - Rovné příležitosti

Jsou-li zjištěny jakékoliv nedostatky v přílohách pro dopracování projektu, je žadatel vyzván formou e-mailu k odstranění nedostatků v dopracování projektu ve lhůtě minimálně 5 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k odstranění nedostatků v dopracování projektu.

Výzva k odstranění nedostatků je společně se seznamem všech chybějících příloh či formálních anebo kvalitativních nedostatků, včetně termínu pro jejich odstranění, zaslána e-mailem s potvrzením o doručení hlavní kontaktní osobě uvedené ve webové žádosti (v kopii zasláno i na statutárního zástupce žadatele). V případě, že žadatel nepotvrdí doručení a přečtení e-mailu s výzvou k odstranění nedostatků v projektu, je po uplynutí lhůty 3 pracovních dnů následujících po dni zaslání výzvy tato výzva považována za doručenu a začíná běžet lhůta k odstranění nedostatků, na které byl žadatel vyzván.

V případě, že projekt nebude naplňovat po kvantitativní i kvalitativní stránce jednotlivá kritéria této etapy, bude žadatel vyzván k nápravě. Žadatel může být v rámci dopracování projektu vyzván k nápravě, vztahující se k vyřešení stejného problému maximálně jednou.

**Podmínky pro dopracování projektu:**

Na základě hodnocení projektové žádosti a následného předběžného schválení VRR, bude žadatel určeným pracovníkem oddělení řízení projektů vyzván dopisem k dopracování projektu a k doplnění konkrétních příloh, které budou vzhledem k charakteru projektu potřebné. Níže uvedený seznam požadavků obsahuje přehled témat, v rámci kterých bude projekt dopracován tak, aby bylo možné konstatovat, že projekt přispěje svými výstupy a výsledky k naplňování cílů ROP Střední Morava a že žadatel disponuje potřebnými kapacitami, znalostmi a dovednostmi a prostředky tak, aby bylo možné konstatovat, že projekt je realizovatelný. V případě, že žadatel (předkladatel Konceptu) již některé přílohy, potřebné pro hodnocení projektu v rámci Etapy 2 – Dopracování projektu, předložil v předchozích fázích administrace Konceptu, není nutné je předkládat znovu. V takovém případě žadatel pouze uvede odkaz na příslušný dříve odevzdaný dokument a prohlásí, že nedošlo ke změnám.

**Hodnocení žadatele****Ekonomika žadatele je dostatečná, aby zvládl financování projektu:**

Hodnotí se, zda žadatel doložil, že má zajištěny finanční prostředky nejen na realizaci projektu, ale i na pokrytí provozní fáze minimálně po dobu udržitelnosti.

Žadatel dokládá požadované základní ekonomické údaje prostřednictvím daných příloh a popisu v textové části Popis proveditelnosti projektu.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*Žadatel doloží, že má zajištěno financování provozní fáze projektu po dobu udržitelnosti projektu a to s ohledem k typu právní formy žadatele. V případě, že projekt bude financován prostřednictvím úvěru, musí žadatel doložit Smlouvu na příslušný úvěr. V případě kdy nebude uzavřena Smlouva na příslušný úvěr, tak doloží závazný úvěrový/bankovní příslib a to tak, aby byl platný až do okamžiku uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace.*

*V rámci eliminace rizik, které souvisí se způsobem zajištění finančních prostředků žadatele/příjemce na financování projektu, zpracoval Úřad Regionální rady analýzu rizik financování projektů. Na základě výsledků této analýzy rizik Úřad Regionální rady preferuje zajištění finančních prostředků prostřednictvím bankovního úvěru. Pokud spolufinancování projektu bude řešeno z vlastních zdrojů žadatele/příjemce, pak tyto zdroje musí být vloženy na depozit, popř. bude-li schopnost žadatele/příjemce financovat projekt z vlastních zdrojů (podnikatelské činnosti subjektu) a zdroje nebudou vloženy na depozit, bude schopnost žadatele/příjemce předmětem expertního posouzení. Tato podmínka neplatí pro veřejné subjekty.*

**Partnerství:**

Pokud je do projektu zapojen partner, posuzuje se míra jeho zapojení do projektu a následného využívání. Partnerství musí být smysluplné, funkční a nezbytné pro realizaci projektu. Partnerstvím není zapojení uživatele, dodavatele či odběratele. *(Pokud partner není zapojen, není hodnoceno)*

Žadatel dokládá popis zapojení jiného subjektu, který přispěje k úspěšné realizaci projektu.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*Pokud je zvolen partner, tak musí být v rámci Popisu proveditelnosti projektu dostatečně a jasně popsáno smysluplné a nezbytné zapojení partnera pro projekt a jeho provoz.*

*Dále musí být jasně popsáno organizační zapojení partnera v relevantních fázích projektu, současně musí být přesně popsány případné zkušenosti partnera, které jsou relevantní pro projekt (vzhledem k charakteru projektu a finančnímu objemu) a musí být doložena partnerská smlouva, která pokrývá zapojení partnera, jeho kompetence, práva, odpovědnosti a povinnosti po celou dobu jeho angažovanosti.*

#### **Personální a organizační zajištění projektu:**

Posuzuje se, zda žadatel má dostatečné personální zajištění v souvislosti s jednotlivými fázemi realizace projektu. Hodnotí se zkušenosti, reference, složení a kapacita zapojení členů realizačního týmu s řízením projektů obdobného charakteru.

Žadatel dokládá detailní popis personálních a organizačních opatření a aktivit nutných k zajištění proveditelnosti projektu.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*V Popisu proveditelnosti projektu musí být podrobně popsáno jmenovité složení projektového týmu včetně popisu zkušeností jeho členů s obdobnou činností, jeho organizační členění a kapacitní zapojení do prací na projektu, vzájemné kompetence a odpovědnosti. V případě zapojení externích kapacit bude kromě výše uvedeného doložena i forma zajištění. Tato část bude zpracována samostatně pro realizační a provozní fázi projektu – tj. až do ukončení doby udržitelnosti. V případě, že některé z těchto aktivit budou zajišťovány i prostřednictvím partnerů, bude v této části uveden odkaz na část partnerství*

*Projektový tým musí:*

- *být správně kapacitně nastaven vzhledem k velikosti a složitosti projektu,*
- *zahrnovat a personálně obsazovat pozice pro všechny klíčové činnosti související s projektem, s odpovídajícími znalostmi, dovednostmi, zkušenostem a kompetencemi. Jedná se především o kapacity související s řízením realizace projektu a zajištěním komunikace s poskytovatelem dotace, finančním řízením, zajištěním realizace veřejných zakázek, vedením účetnictví, investičním dozorem při realizaci staveb. V části provozní bude popis zaměřen na popis kapacit, prostřednictvím kterých bude zajištěna provozní fáze včetně zajištění marketingových aktivit.*
- *být nastaven v rámci všech fází projektu (realizační, provozní),*

*V rámci jednoduchosti a přehlednosti popisu organizačního zajištění může žadatel využít i grafické vyjádření organizační struktury, které uvede v části Popis proveditelnosti projektu.*

*Dále žadatel doloží reference k obdobným dříve realizovaným projektům, a to jednak ve vztahu k charakteru projektu či projektům s obdobným finančním rozsahem. Žadatel může reference dodat také prostřednictvím volitelné tabulky.*

#### **Hodnocení kvality a proveditelnosti projektu**

##### **Není v rozporu s legislativou Evropské unie a České republiky?**

Hodnotí popis a kategorizace veřejných zakázek související s realizací projektu a dále, zda projekt zakládá veřejnou podporu či zda projekt generuje příjmy. Projekt musí být obecně v souladu s legislativou Evropské unie a České republiky. Musí být dodány všechny relevantní podklady, které jsou nezbytné pro posouzení.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

Musí být vždy správně uvedeno, zda projekt zakládá veřejnou podporu či nikoliv.

V případě že projekt zakládá veřejnou podporu, musí být správně nastaven režim veřejné podpory ve vztahu k velikosti podniku a k tomuto musí být přiřazena odpovídající výše žádané dotace. Dále žadatel doložil relevantní prohlášení o velikosti podniku dle příloh Metodického pokynu Veřejná podpora. Žadatel může být vyzván na doložení doplňujících informací ve vazbě k definici malých a středních podniků dle přílohy I. Nařízení Komise (ES) č. 800/2008.

U projektů nezakládajících veřejnou podporu jsou doloženy tabulky pro detailní vyčíslení příjmů projektu dle čl. 55 obecného nařízení (ES) č. 1083/2006, vč. zbytkové hodnoty investice: Tyto údaje jsou výstupem z webové aplikace Finanční a ekonomické analýzy projektu.

*Z harmonogramu projektu či jiných relevantních dokumentů je patrné, že nebyly zahájeny práce na projektu před stanoveným datem způsobilosti výdajů.*

*V rámci popisu aktivit projektu a jeho harmonogramu musí být patrný a doložený soulad se zákonem č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů či Metodickým pokynem Zadávání zakázek a veřejných zakázek v programovém období 2007 - 2013.*

### Harmonogram projektu

Hodnotí se, zda je harmonogram prací reálný a proveditelný včetně popisu harmonogramu zadávání zakázek/veřejných zakázek a dále se kontroluje, zda harmonogram obsahuje všechny aktivity, které jsou stěžejní zejména pro realizaci projektu.

Hodnotí se, zda harmonogram zahrnuje všechny fáze projektu (přípravná, realizační a závěrečná fáze) včetně všech časových milníků, které jsou relevantní pro průběh projektu. Nastavení harmonogramu musí být časově reálné, respektovat případnou sezónnost prací, časové rezervy a logickou posloupnost aktivit.

Žadatel dokládá detailní popis jednotlivých důležitých časových milníků v rámci celého projektu.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*Harmonogram jednotlivých aktivit projektu musí být provázaný, reálný a vše musí být podrobně popsáno. Současně musí být zohledněna sezónnost, zákonné lhůty - např. ve vztahu k provádění veřejných zakázek, činností dle stavebního zákona, či lhůty stanovené v textaci výzvy k předkládání projektových žádostí či v dokumentaci k výzvě.*

*Harmonogram popisuje v přípravné fázi zejména lhůty pro územní rozhodnutí a stavební povolení, případné vyjasnění majetkoprávních vztahů a u veřejných subjektů lhůty pro schválení záměru radou kraje nebo obce.*

*Musí být jasně uveden předpokládaný termín zahájení a ukončení stavebních prací (vč. popisu data vzniku způsobilých výdajů u projektů zakládajících veřejnou podporu) a termíny kolaudace.*

*Musí být uvedena předpokládaná data podání průběžných žádostí o platbu (které korespondují s údaji uvedenými v části Finanční plán). Jednotlivé etapy harmonogramu projektu mohou být graficky znázorněny na časové ose. Veškeré informace musí být uvedeny v Popisu proveditelnosti projektu.*

### Popis udržitelnosti

Hodnotí se, jak je popsáno zajištění realizace projektu a jeho výsledků a výstupů po celou dobu udržitelnosti při využití personálních a dodavatelských kapacit, financování během udržitelnosti a zajištění technických podmínek včetně variant řešení.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*Musí být popsána finanční udržitelnost výsledků a výstupů projektu po celou dobu udržitelnosti – tzn., že musí být jasně popsáno, jakým způsobem bude zajištěno naplnění stanovených indikátorů (popis měření původního a cílové stavu, verifikace výsledků). Současně bude popsán i způsob, z jakých evidencí či jakou metodou bude žadatel dokládat dosahování cílů projektu ve vztahu k jeho výsledkům pro potřeby evaluace.*

*Pokud jsou majetkové vztahy řešeny nájmem, musí být doloženo, jakým způsobem budou ošetřeny majetkové vztahy, pokud by došlo k výpovědi z nájmu. Současně musí být uvedeno, zda bude majetek pořízený z dotace pojištěn či jakým způsobem bude doložen závazek uvedení do původního stavu, pokud by byl výstup projektu zničen, zcizen či poškozen.*

*Dále musí být popsáno řešení, pokud nastanou neočekávané okolnosti - např.: propad poptávky ve vztahu k riziku nenaplnění stanovených výsledků a výstupů či z důvodu vyšší vůle, což může být nepříznivým počasím či živelnou pohromou, atd.*

*Údaje vztahující se k udržitelnosti projektu budou uvedeny v Popisu proveditelnosti projektu.*

### Posouzení finanční a ekonomické analýzy

Posuzuje se, zda výsledky finanční a ekonomické analýzy projektu splňují hodnoty ukazatelů, které jsou definovány v příslušné výzvě.

### Majetkové vztahy

Posuzuje se, zda způsob řešení majetkových vztahů je dostatečně doloženo a ošetřeno tak, že nebude ohrožena realizace projektu a jeho provozní fáze.

Žadatel předloží relevantní doklady dle varianty, kterou zvolil v Etapě 2 – Dopracování Konceptu v informacích o investičním záměru. Vzhledem k charakteru vlastnického vztahu dokládá příslušné podklady pro prokázání zajištění objektů či pozemků, které jsou zahrnuty do projektu.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*Žadatel doloží vyplněnou tabulku s přehledem parcel (pozemky, budovy), které jsou dotčeny realizací projektu, a zároveň toto prokáže listem vlastnictví. Dále musí být doložena relevantní smlouva dle vlastnických vztahů a obsahuje všechny náležitosti:*

- *V případě pořízení (koupě) dodá žadatel kupní smlouvu.*
- *V případě daru dodá žadatel darovací smlouvu.*
- *V případě nájmu dodá nájemní smlouvu (jejíž součástí je souhlas majitele s realizací projektu a detailní popis vypořádání majetkových vztahů v případě vypovězení nájmu).*
- *V ostatní případech dodává smlouvu o výpůjčce či smlouvu o smlouvě budoucí.*

*Pokud je na objektu či pozemku vedeno v listu vlastnictví zástavní právo, odstraní žadatel toto zástavní právo z dotčené nemovitosti do ukončení Etapy 2 (Dopracování projektu) nebo si řídící orgán vyžádá expertní posudek, kdy náklady na jeho zhotovení budou hrazeny žadatelem. Příjemce může zřídit zástavní právo na majetek pořízený z dotace pouze se souhlasem poskytovatele, maximálně však do výše vlastního spolufinancování příjemce.*

### **Popis technického a technologického řešení**

Posuzuje se, zda je z doložených podkladů (snímek z katastrální mapy, grafické vyjádření z technické dokumentace atd.) jasné, které pozemky a případně budovy nebo jejich části budou dotčeny realizací projektu.

Hodnotí se, zda byla po technické stránce zvolena nevhodnější varianta řešení ve vazbě na cílovou skupinu a alternativy řešení projektu. Taktéž se hodnotí, zda byly dostupné varianty řádně posouzeny a porovnány. U vybrané varianty se posuzují vlastnosti stanoveného technického řešení. Dále se hodnotí popis připravenosti projektu.

Žadatel dokládá detailní popis technického a technologického řešení.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*Je doložena projektová dokumentace pro stavební povolení vč. technických zpráv, kde je jasně definováno, které budovy nebo pozemky souvisejí s realizací projektu a je jasně definován rozsah prací – rozdělení na stavební objekty (již může být výstupem Investičního záměru z Etapy 2 – Dopracování Konceptu.), technické a technologické řešení je zpracováno variantně (již může být také výstupem Investičního záměru z Etapy 2 – Dopracování Konceptu).*

*Dále musí být doložen jasný a logický popis, proč je zvolená investiční varianta nejvhodnější. Současně musí být jasně a podrobně popsána zvolená technologie, technické parametry řešení, výhody a nevýhody řešení, údaje o životnosti, informace o nutných reinvesticích a životnosti materiálů a technologií a musí být popsána a doložena stavební připravenost projektu k realizaci.*

*Projektová dokumentace i popis investiční varianty mohou být nahrazeny čestným prohlášením žadatele, že nedošlo ke změnám vzhledem k Popisu investičního záměru dle Etapy 2 – Dopracování Konceptu. Případné změny musí být uvedeny a zdůvodněny a budou podléhat hodnocení v souladu s kritériem „Nedošlo k zásadním změnám v projektu.“*

### **Rozpočet projektu**

Hodnotí se, zda rozpočet je systematicky rozdělen na jednotlivé celky či stavební objekty, zda je dostatečně jasný, přehledný, podrobný a provázaný s aktivitami projektu. Hodnocena je i správnost členění rozpočtu dle způsobilých a nezpůsobilých výdajů.

Všechny způsobilé výdaje jsou vynaloženy v souladu s principy hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti.

Žadatel rozvede přílohou náklady, které si stanovil v Etapě č. 1 a to vč. způsobu účtování v rámci projektu.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*Doložený rozpočet v rámci projektové žádosti je logicky rozdělen na hlavní položky projektu ve vazbě na stavební dokumentaci a stavební objekty (již může být výstupem z Etapy 1.).*

*V rámci rozpočtu jsou výdaje správně rozděleny na způsobilé a nezpůsobilé výdaje dle podporovatelných aktivit a způsobilých výdajů definovaných ve výzvě k předkládání projektových žádostí*

*Dále musí být jednotlivé položky rozpočtu dostatečně popsány a zdůvodněny a musí být dodrženy limity pro jednotlivé způsobilé výdaje.*

*Rozpočet projektu, vč. všech jeho náležitostí může být nahrazen čestným prohlášením, že nedošlo ke změnám vzhledem k Popisu investičního záměru dle Etapy 2 – Dopracování Konceptu. Případné změny musí být uvedeny a zdůvodněny a budou podléhat hodnocení v souladu s kritériem „Nedošlo k zásadním změnám v projektu.“*

*Musí být doložen agregovaný položkový rozpočet a uveden způsob evidence výdajů projektu v účetnictví žadatele - tzn., že musí být zajištěna analytická či středisková evidence v jednotlivých fázích realizace projektu. Současně musí být doložena i účetní směrnice žadatele vztahující se k účetnictví projektu (vč. provozní fáze). Místo účetní směrnice může žadatel dodat volitelnou tabulku č. 7 – Účtování projektu.*

*Pokud po kontrole způsobilosti výdajů klesne výše dotace pod limit stanovený výzvou, je projekt vyřazen.*

#### **Nedošlo k zásadním změnám v projektu**

Hodnotí se, zda v dopracovaném projektu jsou zachovány základní parametry a charakteristika projektu, které byly předmětem Etapy č. 1 a Etapy 2 – Dopracování Konceptu..

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*Nesmí být z projektu odstraněny zásadní aktivity či cílové skupiny anebo měněn cíl projektu.*

*Nesmí být provedena změna kvantifikace a rozsah zvolených monitorovacích indikátorů a změna kvantifikace a rozsah zvolených socioekonomických přínosů, která by měnila charakter projektu a východiska, na základě kterých byl projekt vybrán k dopracování. Přípustné jsou pouze změny, které vycházejí z nových skutečností, souvisejících s dopracováním projektu.*

*Změna ve finanční analýze z pohledu příjmů a výdajů nesmí být v takovém rozsahu, aby se jednalo o rozpor s údaji uvedenými v Marketingové analýze. Změna ve finanční a ekonomické analýze nesmí být v takovém rozsahu, která by měnila charakter projektu a východiska.*

*Nesmí být provedena zásadní změna v technickém a technologickém řešení, která by měla za následek změnu aktivit projektu.*

#### **Horizontální témata**

##### **Udržitelný rozvoj**

Projekt nesmí mít negativní vliv na udržitelný rozvoj.

Žadatel popíše nebo případně kvantifikuje zvolená environmentální kritéria.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:



*Projekt nesmí mít negativní vliv na horizontální témata – udržitelný rozvoj.*

*Žadatel doložil vazbu projektu na relevantní environmentální kritéria, která jsou uvedena v příloze č. 3 Metodického pokynu Analýza a popis proveditelnosti projektu, včetně jejich případné kvantifikace. Členění těchto kritérií je na:*

- *hlavní kvantifikovatelné environmentální kritéria,*
- *vedlejší kvantifikovatelné environmentální kritéria, a*
- *nekvantifikovatelné environmentální kritéria*

*V případě, že není dostatečný popis výše uvedeného v IS BENEFIT v části Udržitelný rozvoj, uvede žadatel rozšířený popis tohoto kritéria v textové části Popis proveditelnosti projektu.*

### **Rovné příležitosti**

Projekt nesmí mít negativní vliv na rovné příležitosti.

Posuzuje se vliv projektu na rovné příležitosti, míra kvantifikovatelnosti pozitivních dopadů na rovné příležitosti znevýhodněných skupin.

Žadatel popíše zvolená kritéria rovných příležitostí.

Podmínky, na základě kterých bude definováno, že žadatel doložil podklady k dopracování v dostatečném rozsahu a dané kritérium je hodnoceno odpovědí ANO:

*Projekt nesmí mít negativní vliv na horizontální témata – rovné příležitosti.*

*Žadatel doložil vazbu projektu na relevantní kritéria rovných příležitostí, která jsou uvedena v příloze č.3 Metodického pokynu Analýza a popis proveditelnosti projektu, včetně jejich případné kvantifikace.*

*V případě, že není dostatečný popis výše uvedeného v IS BENEFIT v části Udržitelný rozvoj, uvede žadatel rozšířený popis tohoto kritéria v textové části Popis proveditelnosti projektu.*